

Uchwała Nr 156/2012
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 19 kwietnia 2012

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Palczewie stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.25 b i art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 oraz art. 37 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się:

§ 1

1. Sporządza się i ogłasza wykaz nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 146/3, 146/4 i 146/6 o łącznej powierzchni 0,3079 ha położonej w Palczewie KW GD2M/00040703/6, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim na okres 21 dni oraz na stronie internetowej www.nowydworgdanski.pl.
3. Informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości wymienionej w ust. 1 przeznaczonej do sprzedaży zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

mgr Ewa Dąbska

Uzasadnienie

W dniu 22 września 2011 r. Pani Ewa Chmielewska zamieszkała w Palczewie z prośbą o sprzedaż nieruchomości o których mowa w uchwale.

Rada Powiatu podjęła uchwałę nr XXVIII/239/2005 z dnia 13 października 2005 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości będącej własnością Powiatu.

Działki przylegają do gruntów należących do Pani Ewy Chmielewskiej.

W tym stanie rzeczy sprzedaż jest uzasadniona.

STAROSTA

mgr Ewa Dabska

Załącznik
do uchwały nr 156/2012
Zarządu Powiatu w Nowym
Dworze Gdańskim z dnia 19 kwietnia 2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonej w Palczewie przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej**

KW	Km	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena brutto w zł	Warunki zapłaty
GD2M/00040703/6	2	146/3 146/4 146/6	0,0830 0,0667 0,1582	Palczewo	Nieruchomość niezabudowana położona wzdłuż drogi Ostaszewo – Lichnowy. Posiada regularny kształt, jest wąska i mocno wydłużona. Rodzaj użytków- R11a i R11b.	Gmina Ostaszewo nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z nieaktualnym planem teren, na którym położona jest nieruchomość była jako tereny przeznaczone pod linię kolejową wąskotorową. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone są w strefie upraw rolnych.	1464 1176 2790	Gotówka przed podpisaniem aktu notarialnego

Uwaga:

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.
2. Termin składania wniosków o przystępującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.