UCHWAŁA Nr 272/2012
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 21 grudnia 2012 r.

w sprawie stawek czynszu

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142,poz. 1592 z późn. zm.)oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwala się:

§ **1.**

1.Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu za wynajem pomieszczeń w **Powiatowym Urzędzie Pracy w Nowym Dworze Gdańskim** ul. Morska 1:

1) Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna - 5,00 zł. za 1 m²
2) Zakład Ubezpieczeń Społecznych -10,00 zł. za 1 m²

2. Za następujące media tj.: energię elektryczną i cieplną, ciepłą i zimną wodę , odprowadzenie ścieków, Najemca będzie ponosił odpłatność według kosztów rzeczywistych ponoszonych przez Wynajmującego , proporcjonalnie do najmowanej powierzchni, na podstawie rachunków wystawionych przez Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Dworze Gdańskim.

§ **2.**

W przypadku szczególnie uzasadnionych, Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim może obniżyć ustalone w niniejszej uchwale stawki czynszu za najem pomieszczeń.

§ **3.**

Stawki czynszu określone w § 1 podane zostały w kwotach netto.

§ **4.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 5.

Traci moc uchwała nr 20/2011 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 20.01.2011 r. w sprawie stawek czynszu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

STAROSTA
mgr Ewa Dąbska

Uzasadnienie

Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim, między innymi wydzierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia środków finansowych na utrzymanie mienia powiatowego jak również prawidłową gospodarkę nieruchomościami zasadne jest podjęcie przedłożonej uchwały.

STAROSTA

mgr Ewa Dąbska