

UCHWAŁA NR 322/2013
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 9 maja r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu utwardzenia ścieżki.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 3664) na podstawie § 4 ust. 1 pkt 5 uchwały Nr XXVII/188/2013 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 18 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2013 r., poz. 1814) oraz na podstawie uchwały Nr 199/2012 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 19 lipca 2012 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Gdański na dysponowanie nieruchomością w celu uzyskania pozwolenia na utwardzenie ścieżki do działki nr 242 położonej w Kmiecinie.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w gminie Nowy Dwór Gdański, obręb Kmiecin, będącej terenem kolejki wąskotorowej, oznaczonej jako działka;

- nr 348/2 k.m. 4 o pow. całk. 0,4528 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044966/5

§ 3

Szczegółowe warunki dysponowania i wejścia na teren powyższej nieruchomości w celu realizacji przedsięwzięcia określi odrębna umowa.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5

Traci moc uchwała Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim nr 97/2011 z dnia 9 listopada 2011 r.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej uchwalenia.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Nowy Dwór Gdański wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na utwardzenie ścieżki na działce nr 348/2 do działki nr 242 w Kmiecinie objętej projektem zagospodarowania poprzez ukształtowanie zieleni i elementów małej architektury.

Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiącej terenem kolejki wąskotorowej. Wniosek dotyczy działki

- nr 348/2 k.m. 4 o pow. całk. 0,4528 ha, obręb Kmiecin, gmina Nowy Dwór Gdański

Przedmiotowa inwestycja jest obecnie w fazie projektowej. Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi ubieganie się o uzyskanie pozwolenia na budowę. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od terminu wydania pozwolenia oraz spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Powyższa inwestycja planowana była w roku 2011, wobec której wydano zgodę na wejście na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego – uchwała nr 97/2011 z dnia 9 listopada 2011 r. W wyniku jej nie zrealizowania Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego ponownie zwrócił się o wyrażenie zgody na utwardzenie ścieżki na przedmiotowej działce i zwolnienie z poniesienia opłaty. Decyzją Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 25 kwietnia 2013 r. taką zgodę Burmistrz uzyskał. Zatem należało podjąć nową uchwałę i uchylić poprzednią dotyczącą planowanej inwestycji w miejscowości Kmiecin.

Na podstawie zmienionej uchwały i opublikowanej uchwały w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 11 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.