

Starosta Nowodworski
podaje do publicznej wiadomości,
że w dniu 5 lipca 2013 roku
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze
Gdańskim
przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23
został wywieszony wykaz nieruchomości
stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Załącznik nr 1 do uchwały nr 344/2013 Zarządu Powiatu

w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 5 lipca 2013 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**

Lp	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławca za brutto w zł	Wysokość opłat, termin i warunki zapłaty
1	254/1	1,1310 ha	GD2M/00042658/9	Zabudowana obiektami byłego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Obiekt murowany, wolnostojący w większości parterowy, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 1571,82 m ² . Na działce posadowiony jest również budynek gospodarczy, murowany o powierzchni użytkowej 51,19 m ² i garaż boksowy o powierzchni użytkowej 78,33 m ² . Teren ogrodzony. Uzbrojenie działki: kanalizacja sanitarna, wodociąg, energia elektryczna, telefon.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno (Uchwała Nr XXXV/347/10 Rady Gminy Stegna z dnia 22 stycznia 2010 roku) teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość ma określoną funkcję jako teren zabudowy usług turystyki, usług hotelarskich z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych.	2 400 000,00	Zapłata jednorazowa 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
	254/2	2,6633 ha	GD2M/00042658/9	Działka niezabudowana.	Dopuszcza się lokale mieszkalne na potrzeby właścicieli lub obsługi obiektów hotelarskich, usługi sportu.	2 700 000,00	Zapłata jednorazowa 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego.

Uwaga:

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.

2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.