

UCHWAŁA NR XXXIV/241/2014
Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego.

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się:

§1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej według wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na rzecz:

1. właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 219/1, położonej w Jantarze, gmina Stegna, nieruchomości niezabudowanej położonej w Jantarze oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216/2 o pow. 0,0381 ha – stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, KW GD2M/00044398/2,
2. właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 219/3, położonej w Jantarze, gmina Stegna, nieruchomości niezabudowanej położonej w Jantarze oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216/3 o pow. 0,0256 ha – stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, KW GD2M/00044398/2.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

(-)

Zbigniew Ptak

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej położonej w Jantarze, gmina Stegna oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 216 o pow. 1,6700 ha, zwróciło się dwóch właścicieli sąsiednich nieruchomości oznaczonych numerami 219/1 i 219/3 w celu wyprostowania ich boków od strony północnej.

W związku z tym wydzielono nowe działki nr 216/2 o pow. 0,0381 ha i 216/3 o pow. 0,0256 ha na powiększenie sąsiednich nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Dla nieruchomości nr 216/2 wartość szacunkowa, określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 30 126 zł, a dla działki nr 216/3 wynosi 20 242 zł.

W tym stanie rzeczy sprzedaż w drodze bezprzetargowej jest uzasadniona.