

Uchwała Nr 400/2013
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 28 listopada 2013 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Nowej Cerkwi stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 b, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 1 ust. 7 Uchwały Nr XXVIII/239/2005 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 13 października 2005 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości, będącej własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1

1. Sporządza się i ogłasza wykaz nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 126/1 o powierzchni 0,1916 ha położonej w Nowej Cerkwi KW GD2M/00041327/3, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim na okres 21 dni oraz na stronie internetowej www.nowydworgdanski.pl.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości wymienionej w ust. 1 przeznaczonej do sprzedaży zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 29.07.2013 r. Pan Roman Wiśniewski zamieszkały w Nowej Cerkwi wyraził na piśmie chęć zakupu nieruchomości, o której mowa w uchwale.

Rada Powiatu Nowodworskiego podjęła uchwałę nr XXVIII/239/2005 z dnia 13 października 2005 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości, będącej własnością Powiatu Nowodworskiego.

Działka przylega do nieruchomości należącej do Pana Romana Wiśniewskiego. W tym stanie rzeczy sprzedaż jest uzasadniona.

Załącznik

do uchwały nr 400/2013 Zarządu Powiatu

w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 28 listopada 2013 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonej w Nowej Cerkwi przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej**

KW	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena brutto w zł	Warunki zapłaty
GD2M/00041327/3	126/1	0,1916	Nowa Cerkiew	Nieruchomość niezabudowana położona w południowej części miejscowości Nowa Cerkiew, od strony zachodniej graniczy z drogą powiatową, a od strony wschodniej z działką rolną. Posiada nieregularny kształt, jest wąska i wydłużona, granica działki częściowo przecina zabudowania siedliskowe. Rodzaj użytków – RII, RIIIa.	Gmina Ostaszewo nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostaszewo działka położona jest na obszarze torowiska kolejki wąskotorowej (tereny kolejowe).	11 170	Gotówka przed podpisaniem aktu notarialnego

Uwaga:

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.
2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.