

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonej w Nowym Dworze Gdańskim przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

KW	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Warunki zapłaty
GD2M/00061102/6	123/10	0,0810	Nowy Dwór Gdański, obręb 4	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażu o pow. zab. 155 m ² , położona przy ulicy Warszawskiej 54 w Nowym Dworze Gdańskim. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się Zespół Szkół Nr 2. Działka o nieregularnym kształcie. Do garażu znajdującego się na działce przylega bezpośrednio budynek trafostacji znajdujący się na sąsiedniej nieruchomości. Posadowiony na działce budynek jest parterowy i niepodpiwniczony, konstrukcja szkieletowa, wybudowany z typowych elementów. Obiekt składa się z 4 powtarzalnych segmentów. Przez działkę przebiega sieć energetyczna, dostęp do niej będzie zapewniony poprzez służebność gruntową na nieruchomościach sąsiednich. Rodzaj użytku – Bi. Plac przed budynkiem utwardzony.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998 r.) teren, na którym zlokalizowana jest działka, przeznaczony jest pod funkcję usługową lub usługową – szkoła.	150 000,00 zł + 23 % VAT	Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w wyniku przetargu płatna przed zawarciem umowy notarialnej

Uwaga:

- Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.
- Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.