

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonych w Sztutowie przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

KW	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Warunki zapłaty
GD2M/00055115/5	231/19	0,1454	Sztutowo	Nieruchomości niezabudowane położone w centralnej części Sztutowa. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa usługowa i teren kolejki wąskotorowej. Działki o nieregularnym kształcie, w części obejmują skarpę. Przez nieruchomości przebiegają sieci energetyczne i kanalizacyjne. Dojazd do działek ulicą Gdańską i Turystyczną oraz nieurządzoną drogą. Rodzaj użytku – Ba.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Gminy Sztutowo Nr V/26/07 z dnia 12 kwietnia 2007 roku) teren, na którym zlokalizowane są działki, przeznaczony jest pod funkcję mieszkaniowo-usługową w tym obsługę turystyki (wynajem pokoi), handel i gastronomię; obowiązuje ograniczenie uciążliwości – symbol planu A-18M/U.	229 194,00 zł + 23 % VAT	Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w wyniku przetargu płaćna przed zawarciem umowy notarialnej
GD2M/00055115/5	231/21	0,1040	Sztutowo			163 935,00 zł + 23% VAT	Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w wyniku przetargu płaćna przed zawarciem umowy notarialnej

Uwaga:

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.
2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.