



**STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23
82-100 Nowy Dwór Gdański

tel. 055 247 36 68, fax. 055 247 36 70
www.nowydworgdanski.pl; <http://bip.nowydworgdanski.pl>

KARTA USŁUG NR GK/07

**WYDZIAŁ GEODEZJI,
KARTOGRAFII I KATASTRU**

Nazwa usługi:

Udostępnienie danych rejestru cen nieruchomości (RCN)

I. Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2024 r. poz. 219 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1322 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).

II. Wymagane dokumenty:

1. Wniosek o udostępnienie rejestru cen nieruchomości – Formularze: P i P5
2. Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy wniosek składa pełnomocnik wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17 zł.
3. Klauzula Informacyjna o Przetwarzaniu Danych Osobowych w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Gdańskim.

III. Sposoby i miejsce składania wniosków:

1. Osobiście:
 - a) W sekretariacie Starostwa - ul. gen. Władysława Sikorskiego 2, 82-100 Nowy Dwór Gdański – pokój 20,
 - b) W Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru - ul. Warszawska 28b, 82-100 Nowy Dwór Gdański – pokój 110 (I piętro).
2. Poczta tradycyjną na adres:
Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23
82-100 Nowy Dwór Gdański
3. Elektronicznie:
 - a) za pośrednictwem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP),
 - b) za pośrednictwem e-usługi WebEWID Portal Rzeczoznawcy.

Godziny pracy Starostwa:

- Poniedziałek, wtorek, czwartek: 7.30 - 15.30
- Środa: 7.30-16.30
- Piątek: 7.30 – 14.30

IV. Opłaty

1. Opłata za udostępnienie danych rejestru cen nieruchomości (RCN):
 - 1) Powinna zostać uiszczona przed realizacją wniosku, na podstawie Dokumentu Obliczenia Opłaty.
 - 2) Naliczana jest zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, określającego szczegółowe zasady obliczania wysokości opłat.
 - 3) Sposoby dokonania opłaty:
 - a) bezgotówkowo:
 - kartą płatniczą w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru (terminal),
 - przelewem na konto:
Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim
nr konta **8011602202000000486642350** - Bank Millennium
 - b) gotówką: w Banku Millennium.
2. Opłata za udzielone pełnomocnictwa lub prokurę oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego pełnomocnictwa (prokury):
 - 1) Wysokość opłaty: **17 zł** – od każdego pełnomocnictwa lub prokury.
 - 2) Sposoby dokonania opłaty:
 - a) bezgotówkowo:

- kartą płatniczą w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru (terminal),
 - przelewem na konto Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański: **26 8306 0003 0000 8006 2000 0010**,
- b) gotówką: w Żuławskim Banku Spółdzielczym.

Zgodnie z nowelizacją, od 1 stycznia 2025 r. od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii składanej **w formie elektronicznej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego** (np. ePUAP, e-Urząd Skarbowy), organem podatkowym właściwym miejscowo do wniesienia opłaty skarbowej jest:

- 1) organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce zamieszkania albo siedzibę mocodawcy. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa lub prokury przez więcej niż jednego mocodawcę w jednym dokumencie będzie to organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce zamieszkania albo siedzibę mocodawcy wskazanego w tym dokumencie, jako pierwszy, który ma miejsce zamieszkania albo siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- 2) Prezydent miasta stołecznego Warszawy, jeżeli mocodawca albo żaden z mocodawców ustanawiających pełnomocnictwo lub prokurę w jednym dokumencie nie ma miejsca zamieszkania albo siedziby na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

V. Terminy załatwienia sprawy:

- 1) Udostępnienie danych rejestru cen nieruchomości (RCN) w sposób wskazany we wniosku następuje bez zbędnej zwłoki, po zarejestrowaniu wpłaty, w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

VI. Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:

- 1) Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru, ul. Warszawska 28b, 82-100 Nowy Dwór Gdański – pokój 110 (I piętro).
- 2) Kontakt: e-mail: ewidencja.gruntow@nowydworgdanski.pl, tel. 55 533 04 54 / 58.
- 3) Godziny pracy: zgodnie z informacją zawartą w pkt III – Godziny pracy Starostwa.

VII. Tryb odwoławczy:

- 1) Nie dotyczy

VIII. Uwagi

- 1) W przypadku braków formalnych we wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego. Nieuzupełnienie brakujących dokumentów w wyznaczonym terminie skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.