



POWIAT NOWODWORSKI

Nowy Dwór Gdański 03.06.2014r.

OSO.272.3.2014.RG

WYKONAWCY

dotyczy: udzielenia wyjaśnień na „Zapytanie nr 5”, ujęte w piśmie jednego z Wykonawców z dnia 03.06.2014r, w postępowaniu przetargowym na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy, Zamawiający informuje, że

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający nie dysponuje szkodowością za okres ostatnich 5 lat.

Odpowiedź na pytanie nr 2

- a) Zamawiający w ciągu ostatnich 3 lat ubezpieczony był w podobnym zakresie, jak określony w SIWZ.
- b) Większość obiektów była dotychczas objęta ochroną. Obiekty, które nie były dotychczas zgłoszone to: boisko wielofunkcyjne ZS nr 1, nieruchomość lokalowa o funkcji użytkowej (ul. Warszawska 52, Nowy Dwór Gdański) oraz droga nr 2382G i 2337G
- c) Zakres w ramach poszczególnych ubezpieczeń był podobny do określonego w SIWZ

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Wszystkie franszyzy i udziały własne były dotychczas zniesione.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Wiaty przystankowe nie są przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Stan techniczny budynków został określony w tabeli nr 2 Wykaz budynków. Żaden z budynków nie jest przeznaczony do rozbiórki.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Informacja o przebiegu remontów i modernizacji została podana w Tabeli nr 2 Wykaz budynków. Dodatkowo w budynku przy. Ul. Sikorskiego 23 została wymieniona stolarka okienna (w roku 2000 i 2010) oraz pokrycie dachowe i docieplenie (2000 r.).

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje w okresie ubezpieczenia wyłączenia z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni żadnych dodatkowych budynków.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Budynek Starostwa przy ul. Sikorskiego posiada pozwolenie na użytkowanie. Pozostałe budynki – brak wiedzy.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

W budynku przy ul. Sikorskiego 23 przeglądy są przeprowadzane. Pozostałe lokalizacje – brak wiedzy.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

W budynku przy ul. Sikorskiego 23 zabezpieczenia p.poż. są zgodne i posiadają aktualne przeglądy i badania. Pozostałe lokalizacje – brak wiedzy. Posiadane zabezpieczenia p.poż. zostały określone w Tabeli nr 2 Wykaz budynków.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający nie jest w stanie określić PML. Budynkiem o najwyższej sumie ubezpieczenia jest budynek Domu Pomocy Społecznej w Stegnie o wartości 23 665 000,00 zł, w którym znajduje się mienie o wartości 2 306 558,75 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Informacja o tym, który budynek jest nieużytkowany oraz o zabezpieczeniach przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych zawarta jest w Tabeli nr 2 Wykaz budynków. W budynku kotłowni zgłoszonym przez Zespół Szkół nr 1 odłączone są media i nie jest w nim przechowywane żadne mienie. Budynki nieużytkowane Starostwa powiatowego – brak wiedzy.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Szkodowość została podana na dzień 16 maja 2014 r. i obejmuje okres od 2011 roku do 16 maja 2014 r.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający nie posiada napowietrznych sieci energetycznych.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Ubezpieczeniu podlegają wszystkie obiekty wymienione w SIWZ oraz Załączniku do SIWZ Tabela nr 2 Wykaz budowli. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Stan techniczny został określony w Tabeli nr 2 Wykaz budynków.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Obecnie Zamawiający nie planuje żadnych robót budowlano-montażowych.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający potwierdza. Jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający informuje, iż w 2009 r. zalaniu uległy pomieszczenia piwniczne budynku Starostwa Powiatowego. Było to podtopienie wywołane wysokim stanem rzeki. W pozostałych lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia szkód powodziowych nie odnotowano.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Solary znajdują się na budynku DPS w Stegnie. Ich łączna wartość to 784 749,91 zł. Zamawiający nie jest w stanie określić maksymalnej jednostkowej wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zamawiający nie posiada maszyn eksploatowanych pod ziemią i na dzień dzisiejszy nie planuje nabycia takich maszyn.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający nie wyraża zgody na zwiększenie franszyzy.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Most w Drewnicy posiada 1 przęsło podnoszone, pozostała część mostu to obiekt stały.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający zawiadamia, iż powyższe zmiany stają się integralną częścią SIWZ. Pozostałe zapisy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Załącznikach nie ulegają zmianie.

WICESTAROSTA

mgr inż. Barbara Ogrodowska

82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. gen. Władysława Sikorskiego 23

Tel.: (55) 247-36-68
e-mail: starostwo@nowydworgdanski.pl

Fax: (55) 247-36-70
www.nowydworgdanski.pl