UCHWAŁA NR XXXVII/276/2014
Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 30 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego położonej w Mikoszewie, gmina Stegna.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121) uchwala się:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 146 położonej w Mikoszewie na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego.
2. Prawo służebności dotyczy działki nr 171 położonej w Mikoszewie, gmina Stegna, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044399/9
3. Zakres służebności określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność, o której mowa w § 1 zostanie ustanowiona aktem notarialnym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Zbigniew Ptak

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego oznaczonej jako działka nr 171 położonej w Mikoszewie, gmina Stegna, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044399/9.

Z prośbą o ustanowienie służebności zwrócił się Pan Włodzimierz Janowski. Prawo służebności dotyczyć będzie każdoczesnego właściciela działki nr 146. Celem ustanowienia służebności jest zapewnienie dostępu do drogi publicznej (droga gminna) przez działkę nr 171 stanowiącą teren kolejki wąskotorowej.

W związku, iż służebność przejazdu i przechodu nie została uregulowana w uchwale Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 18 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na podstawie której Zarząd Powiatu byłby organem właściwym do podjęcia powyższej uchwały, takim organem jest Rada Powiatu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Zbigniew Ptak