

Starosta Nowodworski
Ogłasza

pierwszy ustny, nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 170 o pow. 0,0912ha, położonej w Nowej Karczmie, przy ulicy Piaskowej, KW nr GD2M/00058234/6.

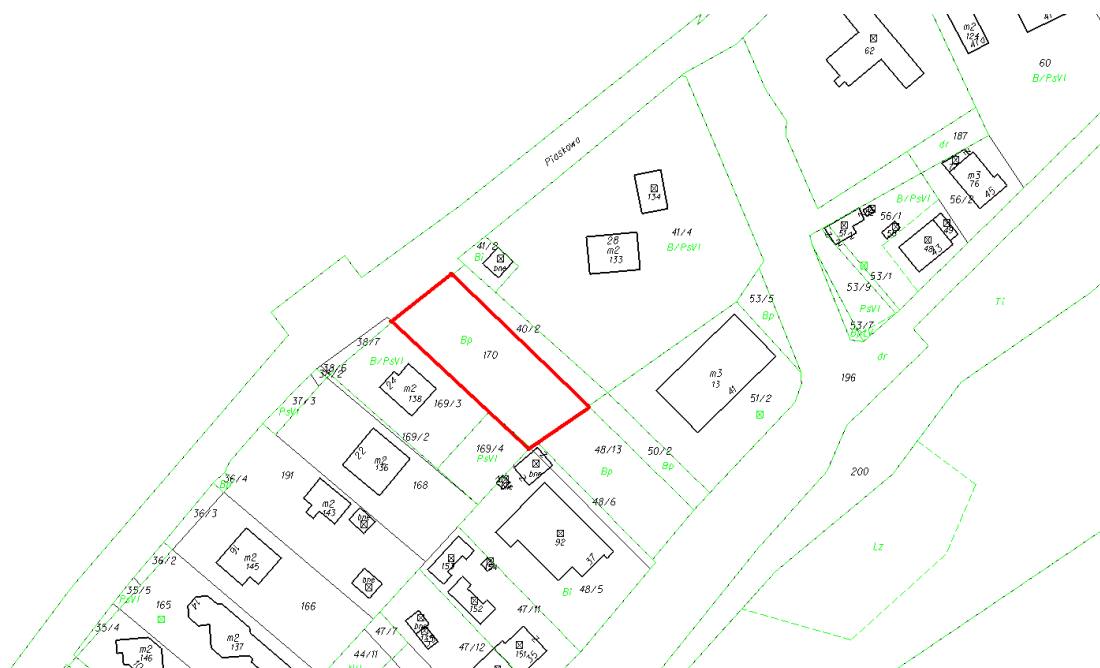
OPIS NIERUCHOMOŚCI I PRZEZNACZENIE W MPZP:

Nieruchomość położona jest przy ulicy Piaskowej. Działka jest niezagospodarowana i ogrodzona. Teren działki o niewielkich nierównościach, kształt geometryczny regularny, zbliżony do równoległoboku. Na terenie działki, wzdłuż granicy południowo-wschodniej przebiega linia ee średniego napięcia. Odległość działki od morza wynosi 700m, odległość od brzegu Zalewu Wiślanego wynosi 300m, natomiast odległość od centrum Nowej Karczmy wynosi 100m a od miasta Krynica Morska 12km. Działka położona na obszarze pasa ochronnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Nowa Karczma (Piaski), działka określona jest symbolem 24.MU, przeznaczona jest pod zabudowę usługową, mieszkaniową jednorodzinną, mieszkaniową z usługami.

Cena wywoławcza wynosi 393600zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych)

Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej tj. 39360zł. i winno być wpłacone na konto Powiatu Nowodworskiego w Żuławskim Banku Spółdzielczym nr 43830600030000473420000120 w taki sposób, aby wpłata była widoczna na koncie Starostwa najpóźniej w dniu 8 września 2014 roku.

Przetarg będzie przeprowadzony w dniu **12 września 2014 roku o godzinie 11.00** w sali narad Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy gen. Władysława Sikorskiego 23.



Nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia przedmiotowej nieruchomości przez Skarb Państwa.

Forma nabycia nieruchomości- na własność za cenę uzyskaną w przetargu płatną jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.

Starosta Nowodworski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu.

Informacja oraz przyczyna odwołania przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości.

Powyższe ogłoszenie będzie zamieszczone pod adresem internetowym www.nowydworgdanski.pl.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, pokój nr 22 lub pod nr telefonu 55-247-3668 wew. 142.