

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Nr dz	NR KW	Pow. w ha.	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena w zł	Uwagi
1	409	GD2M/0000485 72/4	0,035 8	Nowy Dwór Gdański, obręb 2, działka w użytkowaniu wieczystym do dnia 05-12-2089r. Zabudnowa budynkiem pawilonu handlowego (budynek odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego). W MPZP działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej.	17974 zł. płatne w pięciu ratach rocznych po 3594,80 zł. Pierwsza rata płatna przed podpisaniem aktu notarialnego. Pozostałe 4 płatne w terminie do 31 marca każdego roku począwszy od 2016 r. i podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.

2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

