

Wykonawcy
(wszyscy)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia przetarg nieograniczony na „*Sfinansowanie zobowiązań Powiatu Nowodworskiego poprzez przejęcie długu w kwocie 15.946.527,00 zł (zgodnie z art. 518 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014. poz. 121, z późn. zm.)*”.

Treść zapytania wykonawcy z dnia 13.04.2015r.

1. Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia dodatkowego zabezpieczenia: Oświadczenia Kredytobiorcy o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 ustawy Prawo Bankowe z dnia 29.08.1997 (Dz. U. Nr 140 poz.939 z późn. zmianami) do 200% kwoty finansowania.
2. Wykonawca prosi o zestawienie kredytów wg. stanu na dzień 31.12.2014 r. zawierającego nazwę instytucji finansowej, rodzaj transakcji, kwotę przyznaną, zadłużenie, okres kredytowania oraz rodzaj zabezpieczenia
3. Prosimy o przedstawienie pełnych danych finansowych:
 - sprawozdanie finansowe za 2 ostatnie lata obrotowe (obligatoryjnie)
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki – Rb-NDS
 - półroczne sprawozdanie z wykonania dochodów podatkowych – Rb-PDP
 - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń – Rb-Z
 - projekt budżetu na rok bieżący
 - aktualna Wieloletnia Prognoza Finansowa (WPF)
4. Prosimy o wskazanie głównego źródła spłaty kredytu.
5. Wykonawca prosi o przedstawienie prognoz finansowych na okres kredytowania oraz przedstawienie założeń, na podstawie których zostały sporządzone.
6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie Umowy na druku Banku?
7. Prosimy o doprecyzowanie zapisu umowy par.9 ust. 2. Czy zmiana harmonogramu spowoduje wydłużenie okresu finansowania?
8. Czy Zamawiający, w związku ze zmianą wskazaną w par.9 ust. 2., poinformuje Wykonawcę pisemnie o zaistniałym fakcie przynajmniej na 7 dni przed datą płatności raty?
9. Czy zmiana, o której mowa w par.9 ust. 2 zostanie wprowadzona po wyrażeniu zgody przez Wykonawcę?
10. Prosimy o potwierdzenie, że przesunięcie terminu spłacenia wierzytelności Powiatu Nowodworskiego z dnia 29 maja 2015 r. – w przypadku niemożliwości zawarcia umowy spowodowanej przedłużającą się procedurą przetargową, nie wydłuży okresu finansowania.
11. Dla potrzeb prawidłowego dla wszystkich oferentów wyliczenia ceny oferty, prosimy o wskazanie daty płatności pierwszej raty kapitałowej, daty płatności pierwszej raty odsetkowej oraz wskazanie daty uruchomienia środków – spłaty wierzytelności.
12. Prosimy o zgodę na zastosowanie następujących warunków przy zmianie stawki WIBOR:
 - i. Stawki referencyjne WIBOR 3M ulegają zmianie w okresach 3-miesięcznych pod warunkiem zmiany o przynajmniej 10 punktów bazowych w stosunku do stawki referencyjnej poprzednio obowiązującej dla danej waluty.
 - ii. Nowe stawki obowiązują od 22-go (dwudziestego drugiego) dnia miesiąca będącego początkiem nowego kwartału rozliczeniowego (kwartały rozliczeniowe nie pokrywają się z kalendarzowymi: zmiana stawki może mieć miejsce w marcu, czerwcu, wrześniu i grudniu).
 - iii. Stawki referencyjne WIBOR 3M obliczane są do dwóch miejsc po przecinku jako średnia ze stawek WIBOR 3M z pierwszych pięciu dni roboczych miesiąca w którym zaczyna się 3-miesięczny okres obowiązywania stawek.
13. W związku z rozbieżnościami zapisów SIWZ prosimy o jednoznaczne wskazanie terminu oraz sposobu spłaty odsetek. W rozdziale III pkt 6 Zamawiający wskazuje, że „Spłata odsetek następować będzie na 10 dzień po zakończeniu okresu rozliczeniowego”, natomiast w pkt. 12 tego samego rozdziału „*Naliczanie odsetek od kredytu następować będzie w okresach kwartalnych, przy czym ich spłatę ustala się na 15 dzień po zakończeniu kwartału.*”
14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na postawienie w stan natychmiastowej wymagalności pozostałej do spłaty części zobowiązania w przypadkach:
 - i. braku spłaty rat kapitałowo-odsetkowych przez okres 180 dni,
 - ii. nieuchwalenia budżetu przez RP lub niezatwierdzenie budżetu przez RIO lub niezatwierdzenie sprawozdania za ubiegły rok przez RIO do końca marca danego roku,
 - iii. wprowadzenie programu naprawczego w powiecie lub wprowadzenie zarządcy komisarycznego?

Treść odpowiedzi zamawiającego z dnia 15.04.2015r.

Odpowiedź na pyt. Nr 1:

Zamawiający nie przewiduje możliwości wprowadzenia dodatkowych zabezpieczeń.

Odpowiedź na pyt. Nr 2:

Zamawiający umieści zestawienie kredytów na stronie internetowej zamawiającego.

Odpowiedź na pyt. Nr 3:

Zamawiający informuje, że sprawozdania finansowe za rok 2012 i 2013, oraz Rb-NDS, Rb-Z, projekt budżet, czy wieloletnia prognoza finansowa, są zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego już od dnia ogłoszenia przetargu. Zamawiający prosi o szczegółowe i profesjonalne zapoznanie się z treścią dokumentów ogłoszonych na stronie. Sprawozdanie finansowe za rok 2014 zostanie zamieszczone niezwłocznie.

Odpowiedź na pyt. Nr 4:

Jak wyżej: SIWZ Rozdział III pkt 17 ppkt 4.

Odpowiedź na pyt. Nr 5:

Jak wyżej: WPF na lata 2015-2032.

Odpowiedź na pyt. Nr 6:

Jak wyżej: SIWZ Rozdział VII pkt 1 ppkt 12.

Odpowiedź na pyt. Nr 7:

Zamawiający informuje, że zmiana harmonogramu nie spowoduje wydłużenia okresu finansowania.

Odpowiedź na pyt. Nr 8:

Tak.

Odpowiedź na pyt. Nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pyt. Nr 10:

Potwierdzamy.

Odpowiedź na pyt. Nr 11:

Pierwsza rata kapitałowa w dniu 31.03.2016r;

Pierwsza rata odsetkowa w dniu 15.07.2015r;

Termin uruchomienia kredytu w dniu 29.05.2015r.

Odpowiedź na pyt. Nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Odpowiedź na pyt. Nr 13:

Na 15 dzień po zakończeniu kwartału.

Odpowiedź na pyt. Nr 14 i:

Tak.

Odpowiedź na pyt. Nr 14 ii:

Nie.

Odpowiedź na pyt. Nr 14 iii:

Nie

WICESTAROSTA

mgr inż. Barbara Ogrodowska