

**UCHWAŁA NR 55/2015**  
**Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**  
**z dnia 30 kwietnia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy drogi – ul. Cisewo w miejscowości Stegna.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 3664) na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 199/2012 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 19 lipca 2012 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy w Stegnie na dysponowanie nieruchomością w celu budowy drogi – ul. Cisewo.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w związku z wykonaniem robót budowlanych.

**§ 2**

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w miejscowości Stegna, będącej terenem kolejki wąskotorowej, oznaczonej jako działka:

- nr 1222 k.m. 4 o pow. całk. 0,7300 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044403/1.

**§ 3**

Szczegółowe warunki dysponowania i wejścia na teren powyższej nieruchomości w celu realizacji przedsięwzięcia określi odrębna umowa.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**Wz. STAROSTY**  
  
**mgr inż. Barbara Ogrodowska**  
**Wicestarosta**

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy w Stegnie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością w związku z budową drogi – ul. Cisewo w miejscowości Stegna oraz wyraził prośbę o zwolnienie z opłaty za wejście i dysponowanie nieruchomością.

Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiącej teren kolejki wąskotorowej. Wniosek dotyczy działki:

- nr 1222 k.m. 4 o pow. całk. 0,7300 ha, obręb Stegna

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu. Jednocześnie na podstawie § 2 ust. 2 uchwały nr 199/2012 z dnia 19 lipca 2012 r. Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim zwolnił z obowiązku uiszczenia opłaty za wejście i dysponowanie nieruchomością.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, które uzyskało pozytywną opinię dzierżawcy – Pomorskiego Towarzystwa Miłośników Kolei Żelaznych, który w swoim piśmie wymienił niezbędne czynności techniczne do wykonania inwestycji, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Wz. STAROSTY**  
*mgr inż. Barbara Ogrodowska*  
**Wicestarosta**