

UCHWAŁA NR 27/2003
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 9 maja 2003 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu nieruchomości położonej
w Nowym Dworze Gd. przy ul. Warszawskiej.**

Na podstawie art. 39 ust. 1 w związku z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2000 r Nr 46, poz. 543 ze zm.) oraz art. 32. ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowodworskiego uchwała:

§ 1

W związku z zakończeniem się wynikiem negatywnym pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 54a oznaczonej jako działka nr 123/7 - cenę wywoławczą w drugim przetargu ustala się w wysokości 60 % wartości nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowodworskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


mgr inż. Mirosław Molski

Uzasadnienie

Szczegółowe zasady przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości komunalnych określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz. U. Nr 9, poz. 30 ze zm.).

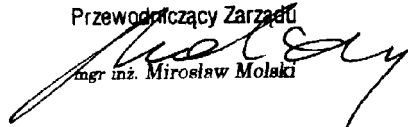
Obniżenie ceny wywoławczej nieruchomości w drugim przetargu nie może przekroczyć 50 % wartości nieruchomości.

Drugi przetarg, z obniżoną przez organizatora ceną wywoławczą nieruchomości musi być ogłoszony nie wcześniej niż po upływie jednego miesiąca i nie później niż po upływie sześciu miesięcy od daty zakończenia pierwszego przetargu.

W razie naruszenia powyższych terminów należy zorganizować ponownie pierwszy przetarg (co podraża koszty np. oszacowania nieruchomości).

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Zarządu



mgr inż. Mirosław Molski