

UCHWAŁA NR 33/2003
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 11 czerwca 2003 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowym Dworze Gd. przy ul. Warszawskiej oraz ustalenia ceny wywoławczej tej nieruchomości.

Na podstawie art. 39 ust. 1 w związku z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2000 r Nr 46, poz. 543 ze zm.) oraz art. 32. ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowodworskiego uchwała:

§ 1

1. W związku z zakończeniem się wynikiem negatywnym pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowym Dworze Gdańskim :
 - a) przy ul. Warszawskiej 28 oznaczonej jako działka nr 20/2 o pow. 2308 m² - zabudowana,
 - b) przy ul. Warszawskiej oznaczonej jako działki nr 19/1 o pow. 1592 m² i nr 19/4 o pow. 111 m² - niezabudowana.
2. Dla nieruchomości opisanej w ust.1 w Sądzie Rejonowym w Malborku prowadzi się księgę wieczystą KW Nr 43000.

§ 2

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w II przetargu ustnym nieograniczonym w następujący sposób:

- a) dla działki nr 20/2 - w wysokości 50 % wartości nieruchomości,
- b) dla działki nr 19/1 - w wysokości 90 % wartości nieruchomości,
- c) dla działki nr 19/4 - w wysokości 100 % wartości nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowodworskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Mirosław Mojski

Uzasadnienie

Szczegółowe zasady przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości komunalnych określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz. U. Nr 9, poz. 30 ze zm.).

W związku z zakończeniem się wynikiem negatywnym pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 20/2, 19/1 i 19/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej ogłosić II przetarg na sprzedaż nieruchomości oraz ustalić wysokość ceny wywoławczej w drugim przetargu. Obniżenie ceny wywoławczej nieruchomości w drugim przetargu nie może przekroczyć 50 % wartości nieruchomości.

Drugi przetarg, z obniżoną przez organizatora ceną wywoławczą nieruchomości musi być ogłoszony nie wcześniej niż po upływie jednego miesiąca i nie później niż po upływie sześciu miesięcy od daty zakończenia pierwszego przetargu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

STAROSTA

mgr inż. Mirosław Molski