

**UCHWAŁA NR 177/2016**  
**Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**  
z dnia 17 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy przyłącza wody w miejscowości Mikoszewo.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1445) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 3664) na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwala się:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę Pani Marii Nowiszewskiej na dysponowanie nieruchomością w celu uzyskania pozwolenia na budowę przyłącza wody.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

**§ 2.**

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w miejscowości Mikoszewo, gmina Stegna, będącej terenem kolejki wąskotorowej, oznaczonej jako działki:

- nr 225/1 o pow. całk. 1,2300 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044399/9

**§ 3.**

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000 zł + 23% VAT za każdy rok inwestycji.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA  
(-)  
Zbigniew Ptak

## UZASADNIENIE

Pani Maria Nowiszewska wystąpiła z wnioskiem z dnia 29.01.2016 r. o wyrażenie zgody na budowę przyłącza wody przechodzącego przez działkę nr 225/1 położoną w Mikoszewie.

Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiącej teren kolejki wąskotorowej. Wniosek dotyczy działki:

- nr 225/1 o pow. całk. 1,2300 ha

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, które uzyskało pozytywną opinię dzierżawcy – Pomorskiego Towarzystwa Miłośników Kolei Żelaznych, który w swoim piśmie wymienił niezbędne czynności techniczne do wykonania inwestycji, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA  
(-)  
Zbigniew Ptak