

UCHWAŁA Nr 215/2016

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2 czerwca 2016 r.

w sprawie odwołania I ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/9, 254/10, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16 oraz 254/17 położonej w Junoszynie, gmina Stegna.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1445 z późn. zm.) oraz art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§ 1.

1. Odwołać zaplanowany na dni 13-15 czerwca 2016 roku pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/9, 254/10, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16 oraz 254/17 położonej w Junoszynie, gmina Stegna.
2. Przyczyną odwołania przetargu jest ważny powód w postaci niewystarczającego opisu stanu faktycznego nieruchomości (nie ujęto w opisie obecności na działkach dużych drzew i krzewów, które mogą utrudniać ewentualną, natychmiastową zabudowę).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zbigniew Ptak

(-)

Starosta Nowodworski

UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim uchwałą Nr 188/2016 z dnia 7 kwietnia 2016 roku przeznaczył do sprzedaży nieruchomości niezabudowane oznaczone jako działki 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/9, 254/10, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16 oraz 254/17 położone w Junoszynie, gmina Stegna.

W związku z tym, że w ogłoszeniu o przetargu nie został podany istotny stan faktyczny (obecność na działkach dużych drzew i krzewów) zasadnym staje się odwołanie przedmiotowego przetargu. Z uwagi na zaistniałą sytuację stosownie do art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zbigniew Ptak

(-)

Starosta Nowodworski

Załącznik nr 1 do uchwały Nr 215/2016 Zarządu
Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia
2 czerwca 2016 roku

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim odwołuje I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/9, 254/10, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14, 254/15, 254/16 oraz 254/17 położone w Junoszynie, gmina Stegna, wyznaczony na dni 13-15 czerwca 2016 roku.

Powodem odwołania przetargu jest niewystarczająco opisany stan faktyczny nieruchomości w ogłoszeniu o przetargu (obecność na działkach dużych drzew i krzewów).

Zbigniew Ptak

(-)

Starosta Nowodworski