

SPECYFIKACJA ROZBIÓRKI I SPRZEDAŻY INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ

Przedmiotem przetargu jest rozbiórka i sprzedaż infrastruktury kolejowej złożonej z szyn kolejowych, innych części metalowych torowiska i podkładów wraz z zabranieniem wszystkich elementów (możliwe jest pozostawienie podkładów betonowych) oraz uporządkowaniem terenu tzn. wyrównaniem jego po zakończeniu prac zlokalizowanych na odcinku:

1. Ostaszewo (peron) – granica obrębu Lubieszewo i Tuja (km 29,219) oraz odcinek przy cmentarzu w Nowym Dworze Gdańskim – długość całego torowiska – ok. 7,913 km

Infrastruktura kolejowa usytuowana jest na działkach ewidencyjnych nr:

- 1) 480, 596 położonych w obrębie Ostaszewo, gmina Ostaszewo;
- 2) 243 położonej w obrębie Jeziernik, gmina Ostaszewo;
- 3) 32, 30, 29, 132, 245 położonych w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański;
- 4) 4 (fragment) położonej w obrębie Rychnowo Żuławskie, gmina Nowy Dwór Gdański.

Na działkach nr 480 (Ostaszewo) oraz nr 243 (Jeziernik) znajdują się rozjazdy kolejowe, a na działkach nr 480 (Ostaszewo), nr 243 (Jeziernik), nr 32 (Lubieszewo), nr 30 (Lubieszewo) występują odcinki torów przeznaczone do ponownego wykorzystania przez Pomorskie Towarzystwo Miłośników Kolei Żelaznych.

W skład infrastruktury kolejowej przeznaczonej do rozbiórki i sprzedaży wchodzi:

- 1) Szyny normalnotorowe S6/S8 – około 15,826 km (7,913 km * 2 szyny)
- 2) Wkręty – około 42.245 sztuk
- 3) Łubki wąskotorowe – około 756 sztuk kpl
- 4) Podkłady drewniane
- 5) Podkłady betonowe (możliwe jest ich pozostawienie)

Realizacja przedsięwzięcia zaplanowana jest na dwa etapy:

- 1) Ostaszewo (peron) – Stawiec (przed przejazdem przez drogę) – szczegóły – załącznik nr 1
- 2) Stawiec (za przejazdem przez drogę) – granica obrębu Lubieszewo i Tuja (km 29,219) oraz fragment przy cmentarzu w Nowym Dworze Gdańskim – szczegóły – załącznik nr 2

Warunkiem przystąpienia do rozbiórki jest uiszczenie 1/4 wartości przedstawionej oferty w terminie 7 dni od zawarcia umowy. Prawo do rozbiórki drugiego etapu odcinka oferent uzyska po uregulowaniu całości należności wynikającej ze sprzedaży infrastruktury kolejowej.

Możliwa jest również rozbiórka całości infrastruktury kolejowej, bez podziału na etapy. Wówczas oferent uiszcza całość należności zawartej w swojej ofercie przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych.

Ostateczny dzień zakończenia prac – 17 kwietnia 2017 r.

Warunkiem złożenia oferty jest wpłacenie wadium w wysokości 50.000 zł w formie pieniężnej na konto Starostwa Powiatowego w Żuławskim Banku Spółdzielczym nr 43 8306 0003 0000 4734 2000 0120 tak, aby wpłata była na koncie w dniu 29 grudnia 2016 r. Powyższa kwota wadium rozliczona zostanie z płatnością przy ostatnim etapie realizacji zadania.

Kwota wadium będzie stanowić gwarancję należytego wykonania zadania.

Szczegółowe warunki przeprowadzenia procesu rozbiórki i sprzedaży infrastruktury kolejowej określi odrębna umowa zawarta z oferentem, który zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji.

Podmiot zainteresowany przedmiotem postępowania przetargowego składa ofertę w zamkniętej kopercie z napisem „Rozbiórka i sprzedaż infrastruktury kolejowej”.

Termin złożenia oferty do dnia 30 grudnia 2016 r. do godziny 9.30 pod adresem: Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim, ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, 82 – 100 Nowy Dwór Gdański. Otwarcie kopert nastąpi w dniu 30 grudnia 2016 r. o godzinie 10.00.

Powiat Nowodworski nie ponosi kosztów z tytułu rozbiórki i uporządkowania terenu

Zbywca zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz odrzucenia złożonych ofert.

Przed zawarciem umowy Kupujący składa **oświadczenie**, że zapoznał się w terenie z ilością i stanem rzeczywistym przedmiotu sprzedaży określonym w dokumentacji przetargowej i nie będzie wnosił wobec Sprzedającego żadnych roszczeń z tego tytułu. Ponadto Kupujący jest zobowiązany do uzyskania wszelkich pozwoleń, które w wyniku prac mogą okazać się niezbędne (np.: wycinka drzew, krzewów, itp.)

Szczegółowe informacje o zbywanym majątku trwałym można uzyskać na stronie internetowej urzędu www.bip.nowydworgdanski.pl w zakładce nieruchomości i przetargi oraz pod numerem telefonu 55 247 36 68 w.105

Oferta powinna zawierać:

1. Podanie danych oferenta wraz z wypisem z właściwego rejestru handlowego w przypadku zgłoszenia przez osobę prawną, bądź wpis do ewidencji gospodarczej w sytuacji osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą.
2. Oświadczenie o posiadaniu środków majątkowych i osobowych niezbędnych do realizacji powyższego zadania.
3. Oświadczenie o przyjęciu warunków płatniczych dotyczących rozliczeń za odcinki lub całości przed ich demontażem.
4. Podanie proponowanych terminów realizacji rozbiórki poszczególnych etapów (jeśli dotyczy).
5. Podanie ceny zakupu netto majątku będącego przedmiotem przetargu.

Oferty należy składać do 30 grudnia 2016 r. do godziny 9.30.