

UCHWAŁA NR 316/2017
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 19 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy ścieżki rowerowej.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) w związku z art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XIII/86/2015 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 446) na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Miastu i Gminie Nowy Dwór Gdański reprezentowanej przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego na dysponowanie nieruchomościami w celu uzyskania pozwolenia na budowę ścieżki rowerowej.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowych nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższa zgoda ujęta w § 1 dotyczy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, oznaczonych jako działki:

- nr 4 położonej w obrębie Rychnowo Żuławskie, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej, w części od przystanku kolejki do rzeki Tuga, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039605/9,
- nr 36 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039577/3,
- nr 15 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039577/3,
- nr 17 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039577/3,

- nr 20 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039577/3,
- nr 51 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039577/3,
- nr 19/1 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055553/7,
- nr 75 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055553/7.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowodworski

/-/

Zbigniew Ptak

UZASADNIENIE

Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego wystąpił z wnioskiem z dnia 9.01.2017 r. o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy na tym terenie ścieżki rowerowej.

Powyższy wniosek dotyczy nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiących teren kolejki wąskotorowej oraz teren drogi powiatowej:

- nr 4 położonej w obrębie Rychnowo Żuławskie, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej,
- nr 36 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej,
- nr 15 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej,
- nr 17 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej,
- nr 20 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej,
- nr 51 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem kolejki wąskotorowej,
- nr 19/1 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową,
- nr 75 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową,

Zgoda na dysponowanie nieruchomościami umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego w związku z wnioskiem oraz inwestycją polegającą na realizacji inwestycji celu publicznego zwolniono inwestora z obowiązku uiszczenia opłaty za dysponowanie nieruchomościami i wejściem na grunt tych nieruchomości.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015 – 2024” z częścią informującą o turystyce, która opisuje obecnie przebiegające przez teren powiatu nowodworskiego zarówno szlaki piesze, jak i rowerowe, które stanowią atrakcję turystyczną dla turystów aktywnie spędzających wolny czas oraz stwierdza, iż w celu zaprezentowania atrakcji regionu konieczne jest ciągle tworzenie odpowiedniej infrastruktury obejmującej między innymi ścieżki rowerowe.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

(-)

Zbigniew Ptak